

マンション管理の新しいカタチ /



サブスク型 マンション管理サービス 「自主管理サポートDX」



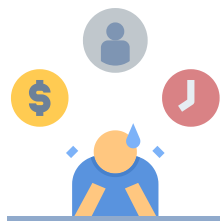
マンション管理に必要な 管理業務・機能がオールインワン。

入居者サービス、見積・発注、会計処理などのセットが
コミコミ定額でご利用いただける自主管理サポートサービスです。

こんなお悩みありませんか？

管理会社へ全てお任せ型の管理組合の方

- ・コストは少しでもおさえない
- ・自主管理するなんて無理…
- ・忙しい、やり方がわからない



手作業で自主管理を行っている管理組合の方

- ・アナログなやり方で属人的
- ・自主管理に限界を感じている
- ・委託する余裕もない

マンション自主管理をDXでサポートするサービスがあります



マンション自主管理を実現する主な機能

マンション管理業務のDX化で管理組合による自主管理を実現致します。

これからのマンション管理は…

**「自主管理サポートDX」を利用して
管理組合が主体で行い
プロに任せるべきところはプロに任せる！**

自主管理
サポート機能

自主管理サポートDX

見積・発注
機能

入居者
サービス機能



自主管理サポートDXを活用した管理運営

管理組合の自主管理をトータルサポート。マンション管理をまるっとDX化。管理の知識や経験がない方でも、簡単に業務が行えます。

自主管理サポート機能 (理事長向け)

- ・ 会計処理
各種マスター管理 (各種科目/口座/帳票設定など)
契約解除情報管理
収納管理 (請求/入金/督促)
支払, 振替 (支払/仕訳/予算)
検針情報管理 (検針値/料金計算)
締め, 帳票作成 (月次/年次/決算帳票)
- ・ 発注業者管理
支払履歴, ステータス管理, 支払明細
- ・ 支払管理
履歴, ステータス管理, 滞納者リスト, 検索
- ・ 管理費徴収管理
情報登録, 閲覧, 修正
- ・ 入居者情報管理
作成支援ツール, 書類管理
- ・ 修繕計画作成

見積・発注機能

- ・ 事務管理機能
修繕計画業務, 組合運営業務
- ・ 管理員業務
管理員手配 (巡回/点検/立会等)
エレベーター, 給排水設備, 建物保守等
- ・ 施設管理業務
- ・ 見積依頼, 提示
- ・ 発注, 受注, 案件管理



入居者サービス機能

- ・ WEB掲示板
掲示物の登録機能, 入居者の閲覧
- ・ 議案閲覧, 投票
議案登録, 閲覧, 投票, 結果閲覧など
- ・ 各種書類ダウンロード
会計資料, 月次報告など
- ・ 共有部管理, 予約
- ・ 入居者コミュニティ
お知らせ
アンケート (入居者への意見収集)
問い合わせ (意見箱など)
組合チャットツール

「2023年3月サービス開始予定」



製造元:  Familiar Partners Corp.
株式会社 ファミリアパートナーズ

【受付時間】 9:00~17:00 (土・日・祝日除く)

お問い合わせ、資料請求はこちら

<http://www.familiarpartners.co.jp/>

 03-6231-0464